

# 住宅チェック総合パック

見えない不安を、まとめて見える化。

屋根・外壁・屋根裏・床下をまとめてチェック





屋根・外壁は  
高性能ドローンで  
くまなく点検！


屋根裏  
屋内ドローンで  
細部まで確認！


床下  
狭い場所も安全に  
しっかり点検！

おうちの“今”を  
ドローンで  
しっかりサポート！

 **高画質で記録**  
高解像度の映像・写真で  
劣化や不具合をしっかり記録。

 **安全に調査**  
足場不要で高所や狭所も  
人が入らず安全に点検。

 **お得なセット価格**  
まとめてチェックできる  
お得なパックプランです。

 新築引き渡し直後・10年目におすすめ



# このパックでできること

見えない場所を、4つまとめてチェック。

①

屋根



②

外壁



③

屋根裏



④

床下



おすすめのタイミング



新築引き渡し直後



10年保証の前



定期点検にも  
おすすめ



# 屋根調査

高所も、安全にくわしく確認。



小型無人機等飛行禁止法の対象地域に該当する場合は原則として飛行できません。



瓦のズレ・割れ



板金の浮き



雨樋の詰まり



屋根全体を記録



人が屋根に登らないので、落下や破損のリスクを抑えられます。



# 外壁調査

建物まわりを、効率よく細かく確認。



ひび割れ



塗装の劣化



シーリング



窓枠まわり



約 1.5mの空間がない場合はドローンが飛行できません。人が入れる隙間がある場合は、手持ちカメラで撮影します。



足場を組まずに、  
建物全体を記録できます。



# 屋根裏調査

狭くて暗い場所も、無理なく確認。

天井に点検口がない場合は調査を行えません。点検口があり、スムーズにドローンが入っていける必要があります。



## チェックできるポイント

✓ 構造材の状態



✓ 断熱材



✓ 雨漏りの痕跡



✓ 害獣の侵入



人が入りにくい空間も、映像でしっかり見える化。



# 床下調査

床下に点検口がない場合は調査を行えません。点検口があり、スムーズにドローンが入っている必要があります。

床下の“見えない不安”も、しっかり確認。



リアルタイムで映像を確認!

✓  
基礎の状態



✓  
配管まわり



✓  
断熱材



✓  
水漏れ・シロアリ



✓ 人が入りづらい床下も、衛生面の負担を抑えて確認。



# 動画と静止画で記録

ありのままの状態を、あとから何度でも確認。



## 見やすく編集してお渡し

- ✓ 必要なシーンをわかりやすく整理
- ✓ 重要な箇所を見逃さず確認
- ✓ ご希望に応じて静止画もたっぷり保存



あとから  
何度でも見返せて  
安心だワン!



証拠として残る  
動画と静止画で、  
調査時の状態を  
しっかり記録。



家族で共有しやすい  
スマホやパソコンで  
いつでも見られて、  
説明もスムーズ。



修理相談にも役立つ  
工業者や保険会社への  
相談時に、状況説明が  
しやすく安心。



10年保証の前におすすめ 定期点検にも最適です



# 見えない部分を記録に残すメリット

後から見返せるから、安心も判断もしやすい。



## 施工不良の気付き

小さな不具合も  
早期に発見できます。



## 将来のメンテ計画

劣化の進行を把握して、  
最適な時期に備えられます。



## 家の状態の見える化

普段見えない部分も  
写真でしっかり確認できます。



## 比較・相談の材料

リフォームや売却時など、  
判断材料として役立ちます。



鮮明な画像や映像が残るから、  
リフォーム業者と情報を  
共有しやすい



記録があるから、いざという時も安心・納得の対応ができます



# 第三者の目で確認できる安心

“見えない場所”を口実にした不安を減らします。

写真・動画データをお客様にお渡しして、  
工事の必要性や内容を一緒に確認。

よくある不安

本当に必要な工事？  
見えないから不安…

データで見えるから安心

屋根



屋根裏



写真・動画でしっかり確認できて、  
納得して判断できた！

第三者の目で  
撮影したデータで、  
一緒に確認しましょう！



データがあるから  
安心して相談  
できるワン！



透明性アップ

写真・動画で状況を  
正直に開示。



不要な工事を  
防ぎやすい

必要な工事だけを見極め、  
無駄な出費を抑えられます。



納得して  
相談できる

根拠を見ながら話せるので、  
安心して判断できます。



10年保証の前におすすめ 定期点検にも最適です



# 新築引き渡し直後におすすめ

見えない場所も、入居前にしっかり確認。



屋根の  
割れ・ズレ



外壁や  
窓まわり



屋根裏の  
雨漏り跡



床下の  
水まわり



引き渡しから  
入居までに  
総チェックすると安心



早めのチェックで、安心して新生活をスタート！

# 10年保証の前にチェック

保証期限の前に、いまの状態を記録。



## 安全第一

不具合の早期発見で  
事故を未然に防止。



## 細部まで確認

高性能ドローンで  
見えない場所も  
しっかり点検。



## 記録に残る

高解像度の映像・写真で  
状態をわかりやすく記録。



## 不正の予防

第三者の目で確認し、  
メンテナンスの  
透明性を確保。

屋根・屋根裏・床下は、  
普段は見えないからこそ  
点検がおすすめ



屋根



屋根裏



見えない場所を  
定期的にチェックして、  
安心をずっとキープ!

# 定期点検にもおすすめ

新築直後だけでなく、数年ごとの確認にも。

1

新築引き渡し直後



建物の状態をドローンで記録。  
基準として安心！

2

数年ごとの見直し



経年変化を確認し、  
不具合の早期発見につなげます。

3

10年保証の前



保証の条件に備え、  
事前の点検で安心をサポート。



定期的なチェックで、  
長く安心して  
暮らせる住まいに！



早期発見

小さな劣化や不具合を  
早期に発見できます。



記録の蓄積

定期的に記録を残し、  
変化を比較できます。



安心の継続

住まいの状態を把握し、  
安心を長く維持できます。



住まいの健康管理に、定期点検を取り入れましょう。



# 住宅メーカー・ 不動産業者の方へ

普通では見えない部分まで示して  
信頼を高めませんか？



ドローンで高所や  
見えない箇所も  
しっかり確認！



貴社の価値向上と  
お客様満足を  
サポート！



引き渡し時の  
安心感

見えない部分まで  
しっかり確認・記録し、  
安心して引き渡せます。



説明の  
透明性

写真・動画で  
分かりやすく説明でき、  
信頼性が高まります。



付加価値の  
提案

調査結果を活用し、  
高品質なサービスとして  
ご提案いただけます。



お客様の安心が、貴社の信頼と選ばれる理由になります。



まとめ

# 4つまとめて、 住まいの安心チェック。

屋根・外壁・屋根裏・床下を、  
お得なパックで見える化。

## ① 屋根

高所までしっかり点検！



## ② 外壁

ひび割れや劣化を確認！



## ③ 屋根裏

見えない場所もくまなく！



## ④ 床下

狭い場所も安全に点検！



- ⚠️ 屋根：小型無人機等飛行禁止法の対象地域に該当する場合は原則として飛行できません。
- ⚠️ 外壁：約1.5mの空間がない場合はドローンが飛行できません。人が入れる隙間がある場合は、手持ちカメラで撮影します。
- ⚠️ 屋根裏・床下（共通）：天井と床下の点検口がない場合は調査を行えません。点検口があり、スムーズにドローンが入っていける必要があります。
- ⚠️ 床下：約0.5m四方の空間がない場合は調査を行うことができません。



# お得なセット価格

4つの調査を、まとめてお得に。

屋根・外壁・屋根裏・床下を一括チェック

通常合計

99,000(税込)円



屋根 外壁 屋根裏 床下

各調査を個別に依頼した場合

総合パック

66,000(税込)円

さらにお得!

新築引き渡し後・未入居なら

55,000(税込)円

最大

44%  
お得!



まとめてチェックで  
しっかり安心!  
費用もお得に!



動画・静止画で記録

高解像度の映像・写真で  
状態をわかりやすく記録。



まとめて依頼で効率的

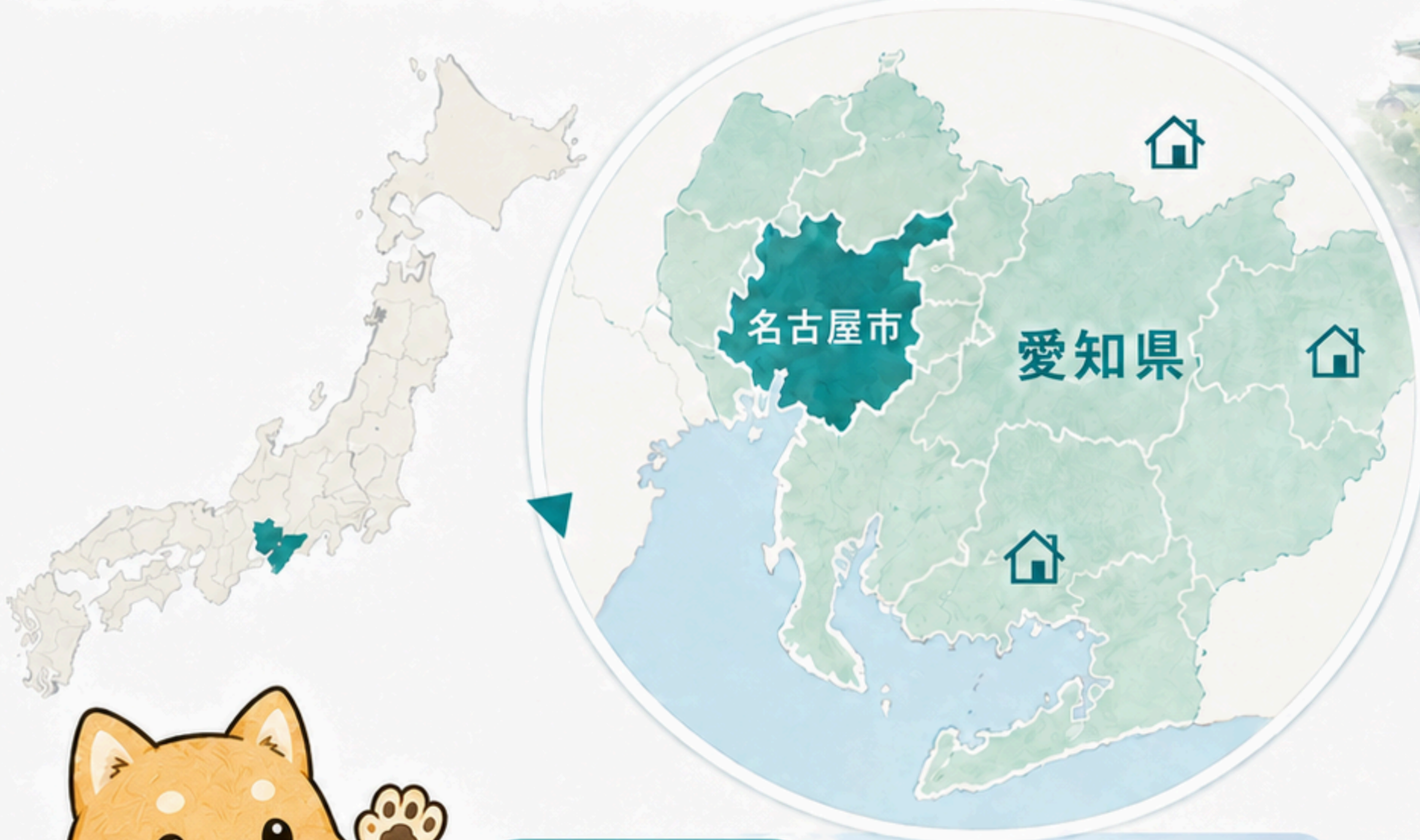
一度の調査で4つの項目を  
効率的にチェックできます。



10年保証の前におすすめ 定期点検にも最適です

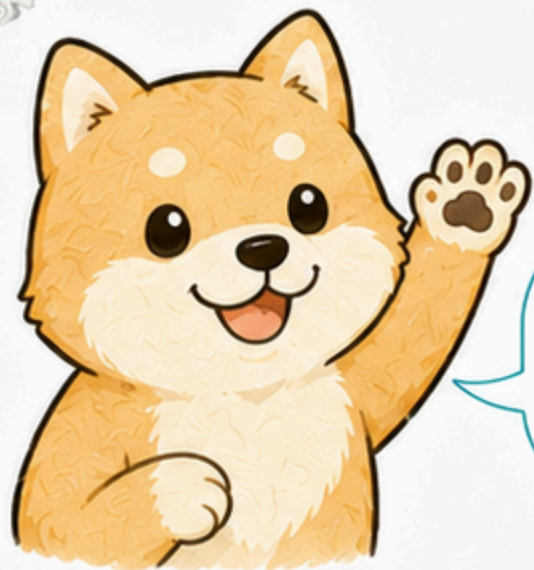
# 対応エリア

名古屋市を中心に、愛知県内に対応。



岐阜県・三重県の  
一部も相談可

隣接エリアも柔軟に対応します。  
まずはお気軽にご相談ください。



名古屋市を中心に、  
愛知県全域をカバー！  
お気軽にご相談ください！



山間部など一部地域は要相談

対応が難しいエリアもございます。  
詳細はお問い合わせください。



# ご利用の流れ

お問い合わせから、結果確認までスムーズ。



## ① お問い合わせ



お電話または  
WEBフォームから  
お気軽にご連絡ください。

## ② 日程調整



ご希望の日時を  
お伺いし、調査日を  
確定します。

## ③ 現地で4項目を調査



ドローンを活用し、  
4つの箇所を効率的に  
調査します。

## ④ 動画・静止画でご確認



動画や静止画で  
わかりやすくご報告。  
ご不明点も丁寧にご説明します。



初めての方でも  
カンタン・安心!  
すべておまかせ  
ください!



しっかりサポート  
専門スタッフが丁寧に  
対応します。



作業時間  
4つの調査を一日で行います。  
安全を考慮して、作業時間  
は3~4時間いただきます。



安心・安全  
ドローンは国土交通省の  
ガイドラインに準拠し、  
安全に運用します。

相談は無料です。まずはお気軽にお問い合わせください。



# よくあるご質問

住宅チェック総合パックの気になる点を、わかりやすくご案内。

## Q 1. どんな家を対象ですか？



主に一戸建て住宅が対象です。  
(1階の床面積が100㎡以下)

## Q 2. 調査では何をみますか？



屋根・外壁・屋根裏・床下の4か所を  
まとめて確認し、見えにくい部分も  
記録します。

## Q 3. 人が入れない場所も見られますか？



小型ドローンを活用し、動画・静止画で  
狭い屋根裏や床下もわかりやすく  
安全にご報告します。あとから見返しや  
確認ができます。

## Q 4. 結果はどう受け取れますか？



動画・静止画でわかりやすく  
ご報告します。あとから見返しや  
共有もしやすいです。

## Q 5. 料金はいくらですか？



¥

通常合計99,000円(税込)のところ、  
総合パックは**66,000円**(税込)。  
新築引き渡し後・未入居なら  
**55,000円**(税込)です。

気になることは、  
お気軽にご相談  
ください！

## Q 6. 相談や見積りは無料ですか？



はい。ご相談・お見積りは無料です。  
まずはお気軽に  
お問い合わせください。



不安を減らして、安心して依頼できるようにサポートします。



# まずはお気軽に ご相談ください

住宅チェック総合パックで、  
見えない不安を見える安心へ。



## 対象

新築引き渡し直後(未入居)・  
10年保証前・定期点検にも  
おすすめ



## 調査内容

屋根／外壁／屋根裏／  
床下をまとめてチェック



## 料金

総合パック

66,000円(税込)

新築引き渡し後・未入居なら

55,000円(税込)



## ご相談

お問い合わせ・ご相談・  
お見積りは無料です



お問い合わせから結果確認まで、  
わかりやすく丁寧にご案内します。

まずはお気軽に  
ご相談ください



4つまとめて、住まいを安心チェック。





連絡先



050-3635-0101



mail@sorairo.blue

電話受付の目安：平日10時～18時

ドローン操縦中など現場にて作業中は通話できませんが、折り返しご連絡をいたします。

メールは内容を確認後、営業時間内に順次返信いたします。



WIZ空撮調査



各サービス購入



資料ダウンロード



WIZ空撮調査

POWERED BY WIZARD